

CLASE 7:

INGRESOS: OPCIONES DE DIVERSIFICAR

OBJETIVOS DE LA CLASE:

- ENTENDER LA FUENTE DE INGRESOS Y LA SATISFACCIÓN QUE TIENE EN LA VIDA
- ESTUDIAR LOS DISTINTOS TIPOS DE INGRESO QUE SE PUEDEN GENERAR DE FORMA ACTIVA O PASIVA



**SIMPLE
FIN**

Puntos
Importantes
de la
presentació:

Será
Grabada y
Editada

Si en cualquier
momento no
entiendes algún
término financiero,
debes
preguntármelo.

Usaremos una
paleta de colores
alegre y distinta a
lo que normalmente
veremos en
inversiones.

Se pueden
mandar
preguntas
después de que
termine al curso.

CLASE 7 :

**INGRESOS: OPCIONES DE
DIVERSIFICAR**

CLASE 8 :

**GASTOS: FUGAS EN EL
PRESUPUESTO Y OPTIMIZANDO
GASTOS.**

CLASE 9 :

**TIPOS DE DEUDAS Y SU
IMPACTO.**

CLASE 10 :

**ESTRATEGIAS PARA PAGAR
DEUDAS: BOLA DE NIEVE VS.
AVALANCHA.**

CLASE 11 :

**LA IMPORTANCIA DEL AHORRO Y
CREACIÓN DE DISTINTOS FONDOS
DE INDEPENDENCIA**

CLASE 12 :

**INTRODUCCIÓN A LA INVERSIÓN:
CONCEPTOS BÁSICOS Y RIESGO.**

Objetivos:

1. Entender la fuente de ingresos y la satisfacción que tiene en la vida

2. Estudiar los distintos ingresos que se pueden generar de forma activa o pasiva

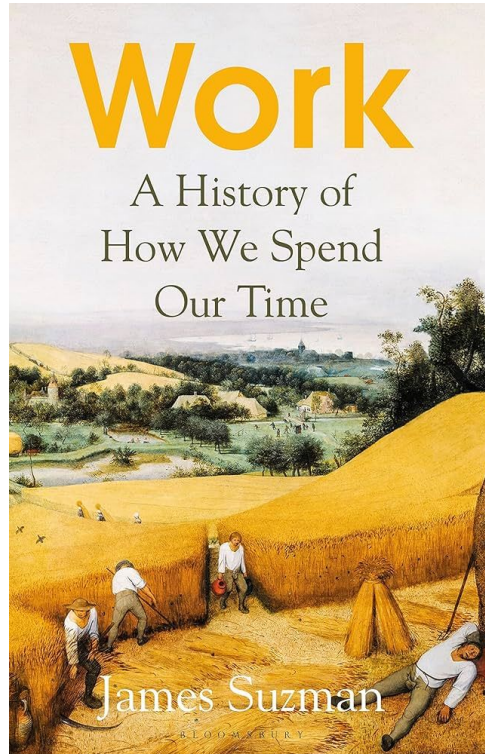


**SIMPLE
FIN**

¿Por qué
trabajamos?



Libro Recomendado



Work: A History of How We Spend Our Time es un libro del antropólogo James Suzman que explora la evolución del trabajo a lo largo de la historia humana. Suzman argumenta que, durante el 95% de nuestra existencia, el trabajo no ocupaba el lugar central que tiene en la actualidad. Analiza cómo la domesticación del fuego, la agricultura, la urbanización y la revolución industrial transformaron nuestra relación con el trabajo, pasando de sociedades que operaban bajo la presunción de abundancia a economías basadas en la escasez. El autor cuestiona la ética laboral moderna y sugiere que, en una era de automatización y abundancia material, es esencial reevaluar el significado y propósito del trabajo en nuestras vidas.

La historia del Trabajo

El trabajo no siempre fue central:

Durante la mayor parte de la historia humana (como cazadores-recolectores), las personas trabajaban solo lo necesario para sobrevivir y tenían mucho tiempo libre.

El concepto moderno de trabajo es reciente: Solo con la agricultura y, más tarde, la revolución industrial, el trabajo pasó a ocupar el centro de la vida humana.

La economía de la escasez es una construcción: Las sociedades tradicionales operaban bajo una lógica de abundancia (se trabajaba poco porque se tenía lo suficiente), mientras que las modernas promueven la escasez para justificar el trabajo constante

La historia del Trabajo

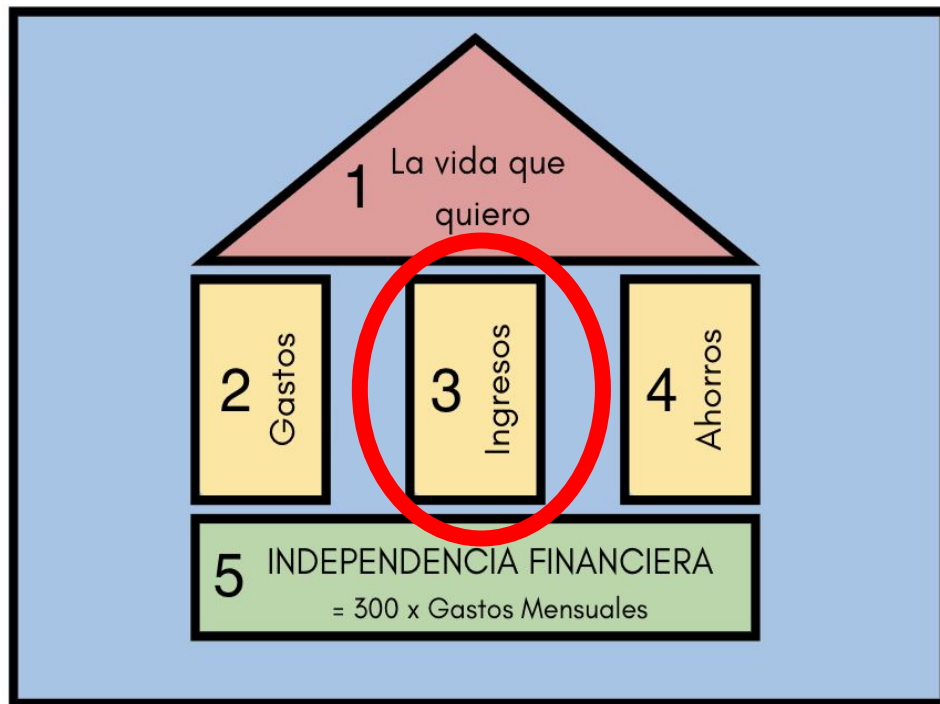
El trabajo como identidad: En las sociedades contemporáneas, lo que haces para vivir define quién eres, lo que puede limitar la realización personal.

La revolución agrícola aumentó el trabajo y redujo el bienestar: A pesar de generar más alimentos, trajo más trabajo, desigualdad y peor salud.

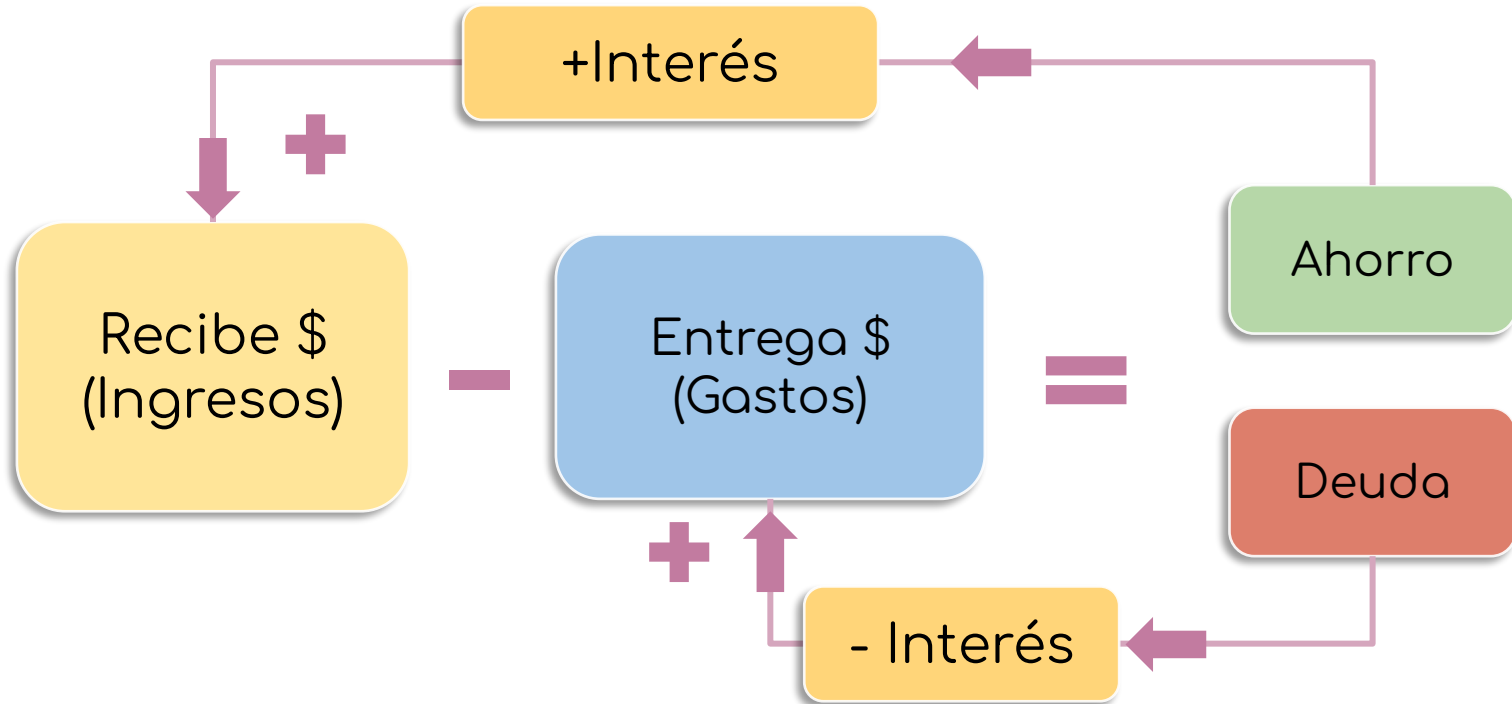
La productividad no garantiza menos trabajo: A pesar de los avances tecnológicos, seguimos trabajando muchas horas en lugar de disfrutar más ocio

La historia del Trabajo

El trabajo como Es hora de redefinir el trabajo: En lugar de seguir buscando eficiencia infinita, podríamos enfocar el trabajo en actividades significativas y sostenibles, tanto para las personas como para el planeta.



Flujo Finanzas Personales



Tipos de Ingresos



Tipos de Ingresos

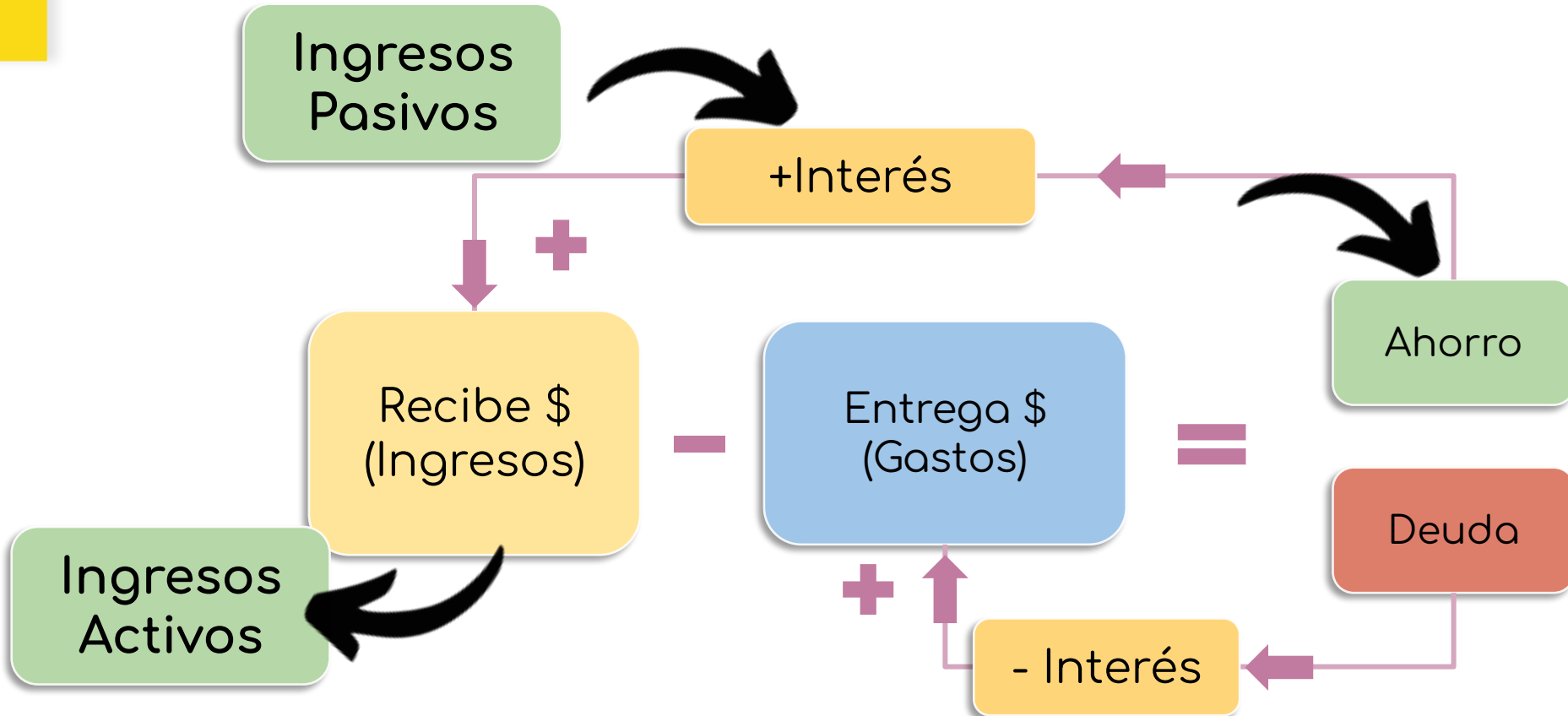
Ingresos Activos

Son aquellos que provienen directamente del **esfuerzo o trabajo realizado** por una persona. Requieren que dediques tiempo y energía constantemente. Si dejas de trabajar, este tipo de ingresos normalmente deja de generarse.

Ingresos Pasivos

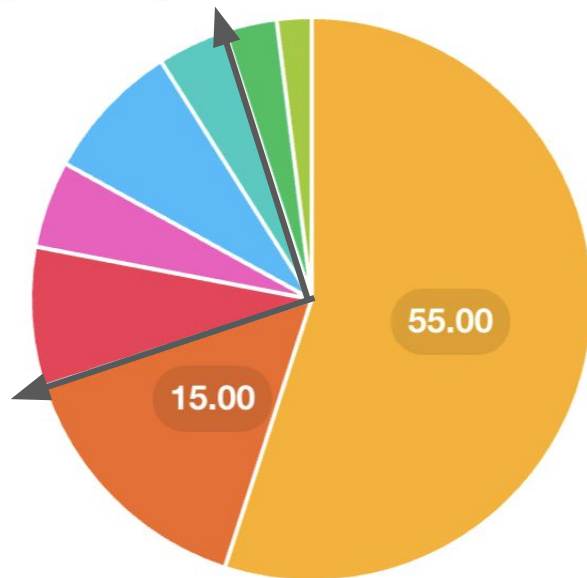
Son aquellos ingresos generados **sin necesidad de un esfuerzo** activo constante. Una vez establecidos, estos ingresos siguen fluyendo con poca o nula intervención directa, permitiendo tener más libertad financiera y tiempo disponible.

Flujo Finanzas Personales



Ingresos del mundo

Para Salarios y sueldos, Autoempleo o emprendimiento, Rentas (alquileres),
Intereses y dividendos, Jubilaciones y pensiones, Subsidios o ayudas sociales,
Remesas familiares, y Otros ingresos



El 25%
corresponden
a ingresos
pasivos

75% de los
ingresos son
activos

Separar las fuentes de ingreso

Yo Trabajador
Ingresos Activos

80%

Es la parte que
aumenta nuestro
patrimonio a través del
Ahorro

Yo Financiero
Ingresos Pasivos

20%

Es la parte que
aumenta nuestro
patrimonio a través de
los Intereses.

Transición en la vida



Yo Trabajador
Ingresos Activos

Transición en la vida



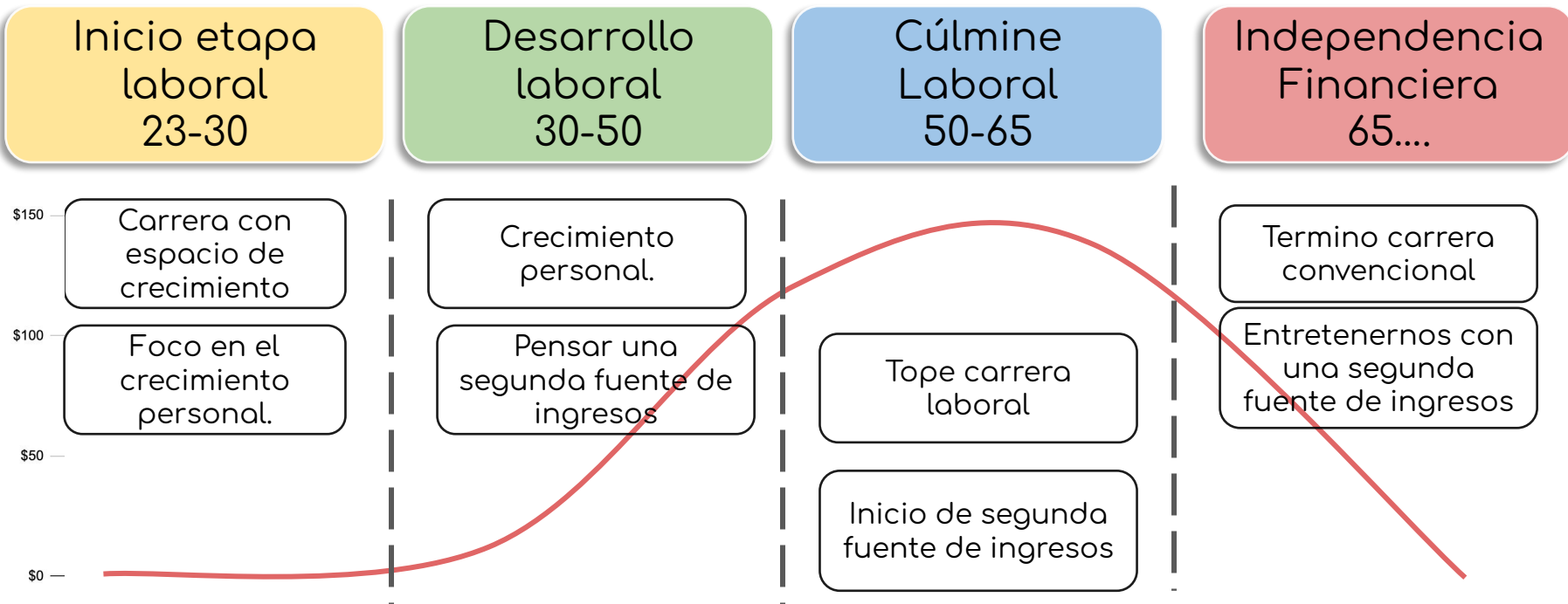
Yo Financiero
Ingresos Pasivos

Estrategias Ingresos Activos



Etapas en la Vida Financiera

Ingresos:



Estrategias Ingresos Activos

Desarrollar habilidades y avanzar en la carrera laboral

Invertir en educación, capacitación o aprender habilidades demandadas puede conducir a empleos mejor remunerados o ascensos.

¿Dónde voy?

2025:	\$
2026:	\$
2027:	\$
2028:	\$
2029:	\$
2030:	\$

Estrategias Ingresos Activos

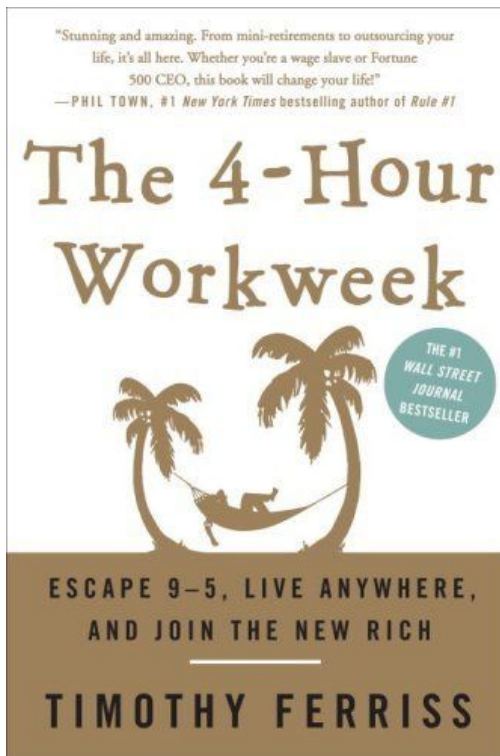
Desarrollar habilidades y avanzar en la carrera laboral

Invertir en educación, capacitación o aprender habilidades demandadas puede conducir a empleos mejor remunerados o ascensos.

Nombra 5 habilidades que necesitas desarrollar para tu trabajo:

- 1- _____
- 2- _____
- 3- _____
- 4- _____
- 5- _____

Libro Recomendado



The 4-Hour Workweek

de Tim Ferriss es un libro que desafía el modelo tradicional de trabajo de 9 a 5 y propone un estilo de vida más libre y eficiente. Ferriss enseña cómo diseñar una vida con más tiempo y menos estrés mediante la automatización de ingresos, la delegación de tareas y el uso inteligente del tiempo. A través del método DEAL (Definición, Eliminación, Automatización y Liberación), el autor muestra cómo trabajar menos horas, generar ingresos pasivos y tener la libertad de viajar o dedicar tiempo a lo que realmente importa. Es una guía práctica para quienes quieren romper con la rutina laboral tradicional y vivir con propósito y flexibilidad.

Estrategias Ingresos Activos

Emprender un negocio o proyecto paralelo:

Considerar el emprendimiento en pequeño escala aprovechando talentos personales.

Por ejemplo, ofrecer servicios freelance (diseño, programación, asesorías) o crear un micro-negocio en horas libres.

Freelance

Dropshipping

Negocio

Startup

Estrategias Ingresos Activos

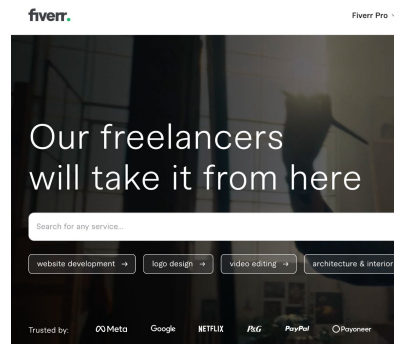
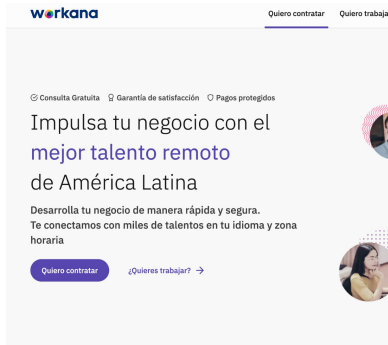
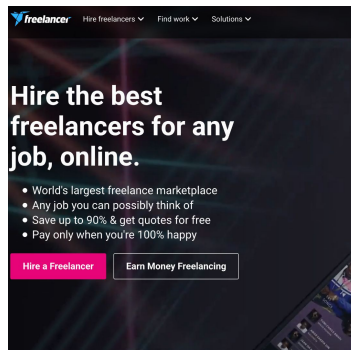
Freelance

Dropshipping

Negocio

Startup

Ser freelance significa trabajar por cuenta propia, ofreciendo servicios profesionales a empresas o particulares sin estar contratado de forma permanente por un solo empleador.



Estrategias Ingresos Activos

Freelance

Dropshipping

Negocio

Startup

El Dropshipping es un modelo de negocio online donde vendes productos sin necesidad de tener inventario propio ni gestionar envíos directamente. Cuando recibes un pedido, compras el producto al proveedor, quien se encarga de enviarlo directamente al cliente



Estrategias Ingresos Activos

Freelance

Dropshipping

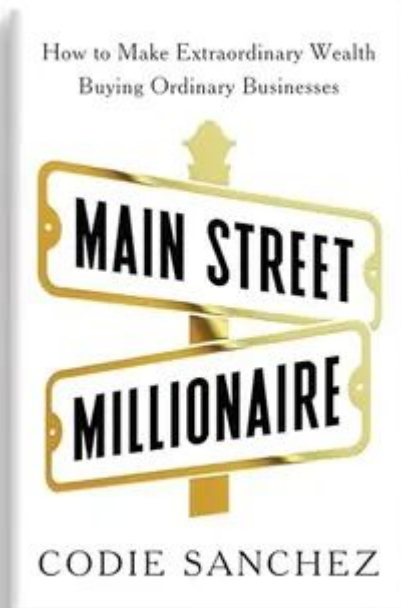
Negocio

Startup

Un **negocio convencional** es aquel en que el dueño adquiere y maneja su propio inventario, administra un espacio físico o virtual propio, y gestiona directamente las ventas, logística y atención a clientes.



Libro Recomendado



Main Street Millionaire

de Codie Sanchez presenta una estrategia poco convencional para alcanzar la libertad financiera: comprar negocios pequeños, tradicionales y rentables, como lavanderías o empresas de limpieza. En lugar de apostar por startups o inversiones volátiles, Codie enseña cómo adquirir negocios ya establecidos con clientes y flujo de caja, incluso sin mucho capital inicial. El libro guía al lector en cómo identificar oportunidades, financiar compras, aumentar la rentabilidad y operar múltiples empresas de forma eficiente. Con un enfoque práctico y accesible, esta obra propone una vía realista y menos riesgosa para construir riqueza a largo plazo.

Estrategias Ingresos Activos

Freelance

Dropshipping

Negocio

Startup

Una **Startup** es una empresa emergente con alto potencial de crecimiento, generalmente tecnológica o innovadora. Su objetivo principal es desarrollar soluciones disruptivas o novedosas que resuelvan problemas reales, y suelen buscar escalar rápidamente.



Estrategias Ingresos Activos

Aprovechar la economía digital y gig economy:

Inscribirse en plataformas que permitan monetizar el tiempo o activos. Por ejemplo, conducir para aplicaciones de transporte, realizar entregas a domicilio, alquiler de habitaciones a turistas, o vender productos hechos a mano en línea. Estas actividades permiten sumar ingresos activos flexibles. Se recomienda comenzar de a poco y evaluar qué tanto aportan neto tras gastos.



Estrategias Ingresos Pasivas



Separar las fuentes de ingreso

Yo Trabajador

Es la parte que
aumenta nuestro
patrimonio a través del
Ahorro

Yo Financiero

Es la parte que
aumenta nuestro
patrimonio a través de
los Intereses.

Estrategias Ingresos Pasivos

Crear productos o contenido que se vendan solos:

En la era digital, es posible generar ingresos pasivos creando activos intelectuales o digitales. Por ejemplo: escribir un libro o e-book, desarrollar un curso en línea sobre un tema que domines, diseñar una aplicación móvil o producir vídeos/tutoriales en YouTube.

Libros/ Amazon

Youtube

Fotos

Estrategias Ingresos Pasivos

Libros/ Amazon

Youtube /
Enseñar

Fotos



Plataformas:

- Udemy
- Domestika
- Skillshare

Plataformas populares:

- Shutterstock
- Adobe Stock
- iStock
- Alamy

Estrategias Ingresos Pasivos

Ahorrar e invertir de forma regular:

Aparta una porción de tus ingresos activos para invertirlos en activos que generen renta. Comienza creando un **colchón de ahorros** y luego invierte en instrumentos financieros acordes a tu perfil (depósitos, bonos, fondos indexados, acciones que paguen **dividendos**, etc.).

AFP

ETF

Estrategias Ingresos Pasivos

Bienes raíces en alquiler:

Si es viable, adquirir una propiedad para alquilar (una vivienda, local comercial o incluso un pequeño terreno agrícola) puede proveer ingresos pasivos mensuales relativamente estables.

Arriendos

Sub-arriendo

Estrategias Ingresos Pasivos

Participar en negocios

Otra estrategia pasiva es involucrarse como inversionista *silencioso* en un emprendimiento o proyecto inmobiliario. Por ejemplo, aportar capital a un negocio de otra persona a cambio de una fracción de las ganancias, o invertir vía

Activos
Alternativos

CrowdFunding

Mis Ingresos



Hacer una lista de tus ingresos

Mis Ingresos

1-. _____ \$ _____

2-. _____ \$ _____

3-. _____ \$ _____

4-. _____ \$ _____

5-. _____ \$ _____

Satisfacción del 1 al 7

1-. _____

2-. _____

3-. _____

4-. _____

5-. _____

Vamos a pensar en 8 cosas locas que me gustaría hacer

1- _____

2- _____

3- _____

4- _____

5- _____

6- _____

7- _____

8- _____

Parte con el número 1

1- _____

¿Cómo ganan la plata?

¿Podemos crear algo parecido?

Nombra 3 personas que hagan eso en redes sociales o el mundo y que sean exitosas

1- _____

2- _____

3- _____

TAREA:

¿Cual es la tarea?

- Detalle

SIMPLE
FIN

Preguntas de la clase

